

Zapytanie ofertowe Nr 4/2025 na wykonanie wymiany orywnowania w budynku głównym Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego Województwa Śląskiego w Katowicach z dnia 17.11.2025 r.

Zamawiający zaprasza do złożenia ofert. Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się szczegółowo z treścią niniejszego zapytania ofertowego. Złożenie oferty będzie traktowane, jako akceptacja warunków i zasad postępowania określonych w niniejszym dokumencie.

1. Nazwa i adres Zamawiającego;

Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego Województwa Śląskiego
w Katowicach, 40–304 Katowice, ul. Wiertnicza 3.

2. Osoba Zamawiającego uprawniona do kontaktu w sprawie; Gabriela Wojtalewicz tel. 533 674 676, email: info@medyk.katowice.pl

3. Sposób kontaktowania się;

W ramach niniejszego postępowania dopuszcza się możliwość kontaktu z Zamawiającym drogą telefoniczną, pocztą elektroniczną, pocztą tradycyjną lub osobiście – za pośrednictwem osób upoważnionych do kontaktu. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pytaniami dotyczącymi treści niniejszego zapytania ofertowego nie później niż do końca dnia poprzedzającego termin składania ofert.

4. Przedmiot zamówienia

Zamówienie obejmuje: wykonania robót remontowo-budowlanych w zakresie: wymiany orywnowania (rynien i rur spustowych) w budynku głównym wraz z naprawą pokrycia dachowego i obróbki blacharskiej w zakresie koniecznym do prawidłowego działania systemu odprowadzania wód opadowych. Szczegółowy zakres robót określa Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

5. Termin wykonania zamówienia;

Zamawiający oczekuje wykonania zamówienia w terminie: od 24 listopada 2025 r. do 29 grudnia 2025 r.

6. Kryteria i waga, sposób oceny ofert;

Zamawiający dokona oceny ofert według następujących kryteriów, którym przyporządkowano następujące wagi:

a) Kryterium Znaczenie w %:

Cena (C)	60%
Okres gwarancji (G)	40%
Razem	100%

- b) Łączna liczba punktów (LP) przyznana każdej z ocenianych ofert zostanie obliczona wg poniższego wzoru: $LP = C + G$ gdzie:
- LP łączna liczba punktów przyznanych ofercie,
 - C liczba punktów przyznanych ofercie za kryterium - cena,
 - G liczba punktów przyznanych ofercie za kryterium – okres gwarancji.
- c) Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Do kryteriów została przypisana waga określona udziałem procentowym.
- d) Zamawiający będzie oceniał oferty odpowiadające ww. kryteriom, przy czym oferty w danym kryterium podlegać będą ocenie w oparciu o niżej podane zasady przyznawania punktów.
- e) Oferta może uzyskać maksymalnie 60 pkt w kryterium cena oraz maksymalnie 40 pkt w kryterium okres gwarancji.
- f) Punkty za kryterium cena oferty brutto zostaną obliczone wg następującego wzoru: $C = CN / CO \times 100 \times 60\%$ - gdzie:
- C oznacza liczbę punktów uzyskanych w kryterium cena oferty brutto (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku), 1 % = 1 pkt
 - CN oznacza najniższą cenę brutto spośród wszystkich ocenianych ofert,
 - CO oznacza cenę brutto ocenianej oferty.
- g) Punkty za okres gwarancji oferty będą obliczane według wzoru:
- $$G = GN / GO \times 100 \times 40\% - \text{gdzie:}$$
- G oznacza liczbę punktów uzyskanych za kryterium gwarancja (wyrażona w miesiącach),
 - GN oznacza najdłuższy oferowany okres gwarancji spośród wszystkich ocenianych ofert,
 - GO oznacza okres gwarancję ocenianej oferty.
- a) Cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę będzie podstawą oceny ofert oraz wyboru oferty najkorzystniejszej, zgodnie z Formularzem ofertowym stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.
- h) Cena ofertowa brutto musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

7. Warunki stawiane Wykonawcy

- a) Wykonawca powinien wykazać się doświadczeniem w realizacji robót budowlanych o charakterze, zakresie i stopniu złożoności porównywalnym z przedmiotem niniejszego zamówienia, w szczególności w zakresie napraw systemów rynnowych oraz napraw dachu.
- b) Wykonawca musi dysponować odpowiednim zapleczem technicznym oraz personelem posiadającym kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- c) Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, w tym w szczególności koszty: transportu, dojazdu pracowników na miejsce realizacji, rusztowań, materiałów, sprzętu, montażu oraz wszelkie inne koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia.

- d) Złożenie oferty jest równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, że zapoznał się z treścią zapytania ofertowego, rozumie jego postanowienia oraz akceptuje wszystkie warunki w nim zawarte, bez zgłaszania zastrzeżeń.
- e) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do Formularza ofertowego aktualny dokument potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej:
 - w przypadku osób fizycznych – wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG),
 - w przypadku spółek lub innych podmiotów prawnych – aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (KRS).
- f) Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu gwarancje producenta i Wykonawcy oraz wszystkie aktualne atesty i certyfikaty dotyczące zastosowanych materiałów. Dokumenty te powinny być przekazane najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót.
- g) Umowa będzie podpisywana wyłącznie w formie tradycyjnej (papierowej) i nie może być zawarta przy użyciu elektronicznego podpisu kwalifikowanego.
- h) Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że roboty będą prowadzone w użytkowanym budynku. Zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów BHP oraz wszelkich zasad bezpieczeństwa obowiązujących w budynku, a także do minimalizowania utrudnień dla jego użytkowników podczas wykonywania prac.
- i) Wykonawca ma możliwość dokonania oględzin dachu i systemu rynnowego, pod warunkiem, że będą one wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wyłącznie przez osoby posiadające wymagane uprawnienia, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.
- j) Inne warunki stawiane Wykonawcy określają załączniki nr 1 oraz nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

8. Termin składania ofert

- b) Odpowiedź w postaci oferty cenowej Zamawiający przyjmuje w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20.11.2025 r. do godz. 14:00, w formie papierowej (osobiście lub pocztą tradycyjną) na adres Zamawiającego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego Województwa Śląskiego w Katowicach ul. Wiertnicza 3, 40-304 Katowice lub w formie elektronicznej w postaci podpisanego przez uprawnione osoby Formularza ofertowego przesłanego na adres: info@medyk.katowice.pl
- c) Wykonawcy ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyników postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- d) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- e) Oferty złożone po terminie określonym w zapytaniu ofertowym nie będą rozpatrywane

- f) Zamawiający informuje, że przesłanie oferty cenowej w odpowiedzi na zapytanie ofertowe nie zobowiązuje go do zawarcia umowy, nawet, jeśli złożona oferta zawiera najniższą cenę.
- g) W przypadku, gdy wartość najkorzystniejszej oferty przekracza środki finansowe przeznaczone na realizację zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu zamówienia do wysokości dostępnych środków.
- h) Złożone oferty muszą być ważne przez okres 30 dni od upływu terminu na składanie ofert, w tym terminie Zamawiający może zawrzeć umowę w przedmiocie zapytania ofertowego w oparciu o ceny zaproponowane w wybranej ofercie – Wzór umowy stanowi Załącznik nr 3 do zapytania.
- i) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny i nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek koszty poniesione przez Wykonawców w związku z udziałem w postępowaniu.
- j) Zamawiający poinformuje Wykonawców o wynikach postępowania poprzez publikację protokołu na stronie internetowej Zamawiającego.
- k) Zamawiający skontaktuje się wyłącznie z wybranym Oferentem

Wymagania dotyczące zamówienia

Zakres prac do wykonania:

Prace objęte niniejszym zamówieniem dotyczą głównie wymiany systemu orynnowania, w tym rynien i rur spustowych. Naprawa pokrycia dachowego będzie prowadzona wyłącznie w miejscach, w których stan techniczny dachu wpływa na prawidłowe działanie systemu rynnowego. Celem prac jest przede wszystkim przywrócenie sprawności systemu odprowadzania wód opadowych.. Prace dachowe mają charakter wyłącznie pomocniczy i technicznie konieczny, ograniczony do obszarów wymagających interwencji w związku z wymianą orynnowania. Podane w zapytaniu ilości są orientacyjne.

1. Roboty rozbiórkowe:

- a. Demontaż istniejącego systemu orynnowania i rur spustowych z tworzywa sztucznego – ok. 150 mb,
- b. Demontaż obróbek blacharskich pasa nadrynnowego z blachy nienadającej się do użytkowania – ok. 60 m²,
- c. Demontaż istniejącego pokrycia dachowego z papy na dachach betonowych – ok. 45 m².

2. Roboty montażowe i naprawcze:

- a. Montaż nowych desek czołowych pod rynny – ok. 150 mb,
- b. Wykonanie niezbędnych obróbek blacharskich z blachy powlekanej oraz uszczelnienie połączeń – ok. 60 m²,
- c. Naprawa pokrycia dachowego z zastosowaniem papy termozgrzewalnej, w tym wykonanie obróbek z papy wierzchniego krycia oraz pokrycie gzymsu – ok. 90 m²,
- d. Wykonanie drobnych napraw pokrycia dachowego – ok. 30 m²,
- e. Dostawa i montaż nowego systemu orynnowania stalowego – ok. 150 mb.
- f. Sprawdzenie szczelności i drożności nowego systemu odprowadzania wód opadowych.

3. Roboty towarzyszące:

- a. Wywóz i utylizacja odpadów powstałych w trakcie prac.

pieczęć Wykonawcy

Formularz ofertowy

Nazwa Wykonawcy

Siedziba Wykonawcy

NIP _____ REGON _____

nr telefonu _____ nr faksu _____ e-mail _____

W nawiązaniu do zapytania ofertowego dotyczącego wykonania robót remontowo-budowlanych w zakresie: wymiany orywnowania (rynien i rur spustowych) w budynku głównym wraz z naprawą pokrycia dachowego i obróbki blacharskiej w zakresie koniecznym do prawidłowego działania systemu odprowadzania wód opadowych, składam ofertę do Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego Województwa Śląskiego w Katowicach, przy ul. Wiertniczej 3, 40–304 Katowice, zgodnie z opisem i wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.

1. Oferujemy następującą cenę _____ zł brutto,
słownie: _____ zł,

w tym należny podatek VAT w wysokości _____ % tj. _____ zł,

2. Oferujemy termin realizacji zamówienia od dnia _____ do _____
3. Udzielamy gwarancji na okres _____ liczony od daty odbioru
przedmiotu zamówienia potwierdzonego protokołem technicznym.

Oświadczamy, że

1. Akceptujemy warunki płatności - przelew z odroczoną płatnością 14 dni.
2. Jesteśmy związani ofertą przez 30 dni od upływu terminu na składanie ofert.
3. Posiadamy wiedzę, doświadczenie i możliwości techniczne - niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.
4. W przypadku, gdyby nasza oferta została uznana za najkorzystniejszą, dostarczymy przedmiot zamówienia w wyznaczonym terminie, podpiszemy umowę w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego, przed podpisaniem podamy wszystkie niezbędne dane do umowy
5. Przekażemy gwarancję oraz dokumentację techniczną.
6. Zapoznaliśmy się dokładnie z treścią dokumentu – zapytania ofertowego i zasadami prowadzenia postępowania opisanego w niniejszym dokumencie.

(data, podpis i imienna pieczęć Wykonawcy lub uprawnionego przedstawiciela)

Klauzula informacyjna - RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego od 25 maja 2018 roku, informuję, iż:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego Województwa Śląskiego w Katowicach, ul. Wiertnicza 3, 40-304 Katowice. Kontakt z administratorem jest możliwy także za pomocą adresu mailowego: info@medyk.katowice.pl
2. Inspektorem Ochrony Danych jest Aleksandra Cnota-Mikołajec. Kontakt z inspektorem jest możliwy za pomocą adresów mailowych: aleksandra@eduodo.pl lub iod@eduodo.pl,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu zawarcia oraz realizacji podpisanej umowy, a także w celach związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c, f RODO.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
 - a. organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - b. inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z administratorem przetwarzają jego dane osobowe,
 - c. podmioty realizujące zadania Administratora Danych Osobowych, takie jak: operator pocztowy, bank, dostawca oprogramowania dziedzinowego,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji umowy lub przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń z niej wynikających, lecz nie krócej, niż przez okres wynikający z ustawy z dnia 14 lipca 1983 roku o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych,
7. Ma Pani/Pan prawo żądania od Administratora:
 - a. dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich pierwszej kopii,
 - b. do sprostowania (poprawiania) swoich danych,
 - c. do usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania danych na podstawie art. 17 RODO oraz art. 18 RODO,
 - d. do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na zasadach opisanych w art. 21 RODO,
 - e. do przenoszenia danych,
 - f. prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. W celu skorzystania oraz uzyskania informacji dotyczących praw określonych powyżej (lit. a-f) należy skontaktować się z Administratorem lub z Inspektorem Ochrony Danych.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ustawy o ochronie danych osobowych, a od 25 maja 2018 roku Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
10. Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości zawarcia umowy.
11. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

Umowa o roboty remontowo-budowlane

Zawarta w dniu _____ r. w Katowicach, pomiędzy:

Województwem Śląskim reprezentowanym przez:

_____ Dyrektora Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego
Województwa Śląskiego w Katowicach z siedzibą w Katowicach, 40–304 Katowice,
ul. Wiertnicza 3, działającym na podstawie pełnomocnictwa Zarządu Województwa
Śląskiego nr 165/23 z dnia 26.04.2023 r. oraz Uchwały Zarządu Województwa Śląskiego
nr 882/419/VI/2023 z dnia 26.04.2023 r.

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego _____

zwanym w dalszej części umowy zamawiającym:

a

ul. _____ kod _____

NIP _____

reprezentowanym przez: _____

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą

zwanymi dalej Stronami

Przedmiot umowy

§1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty remontowo-budowlane polegające na wymianie orynnowania (rynien i rur spustowych) w budynku głównym wraz z naprawą pokrycia dachowego i obróbki blacharskiej w zakresie koniecznym do prawidłowego działania systemu odprowadzania wód opadowych, zgodnie z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym oraz załącznikami do niego.

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada wiedzę, doświadczenie i możliwości techniczne - niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem szczególnej staranności, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami prawa budowlanego.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych przestrzegając wymagań wynikających z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych.
4. Wykonawca wykona 100% zakresu robót siłami własnymi.

5. Strony ustalają osoby odpowiedzialne za prawidłową realizację przebiegu umowy:
ze strony Zamawiającego _____
stanowisko _____,
ze strony Wykonawcy _____
stanowisko _____

Termin realizacji

§2

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień:

2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się do dnia:

Obowiązki stron

§3

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) przekazania terenu robót, które nastąpi w dniu rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy,
- b) nadzoru nad wykonaniem umowy i realizacją obowiązków Wykonawcy,
- c) dokonania odbioru końcowego robót w formie protokołu podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego „bez uwag”.
- d) wskazania i udostępnienia Wykonawcy na czas robót wszelkich niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy punktów poboru mediów.

§4

- 1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania materiałów budowlanych do naprawy dachów i rynien zgodnych z Polskimi Normami i aprobatami technicznymi lub specyfikacją producenta.
- 2. Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zgodność zastosowanych materiałów z obowiązującymi normami i aprobatami technicznymi, w tym certyfikaty lub deklaracje zgodności.
- 3. Po zakończeniu robót Wykonawca prześle Zamawiającemu gwarancje producenta i Wykonawcy oraz wszystkie aktualne atesty i certyfikaty, najpóźniej w dniu odbioru końcowego.
- 4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu konieczności wykonania robót dodatkowych.
- 5. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego informowania Zamawiającego o wszelkich utrudnieniach mogących wystąpić w czasie trwania robót, a mogących mieć wpływ, na jakość lub termin zakończenia prac, natychmiast po ich zaistnieniu.

6. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy, że prace będą wykonywane w czynnie użytkowanym obiekcie i zobowiązany będzie do odpowiedniego zabezpieczenia terenu wykonywanych prac.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochroną przeciwpożarową, związanych z realizacją przedmiotu umowy i zobowiązuje się do przestrzegania przepisów obowiązujących w miejscu wykonywania przedmiotu umowy. w przypadku niespełnienia w/w obowiązku Zamawiający po zasięgnięciu opinii inspektora BHP ma prawo nakazać Wykonawcy dostosowanie się do wymogów BHP pod rygorem odstąpienia od umowy.
8. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od przeszkód oraz na bieżąco usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci, w sposób umożliwiający normalne korzystanie z nieruchomości.
9. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren i przekazać go Zamawiającemu w terminie zakończenia wykonania przedmiotu umowy.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ustalono wg złożonej oferty i nie może przekraczać kwoty _____ + należny podatek VAT tj. brutto _____ (słownie: _____).
2. Wynagrodzenie, bez względu na zakres wykonanych robót nie może być wyższe niż określone w pkt. 1 niniejszego paragrafu.
3. Dane do faktury:

Województwo Śląskie Centrum Kształcenia Zawodowego
i Ustawicznego Województwa Śląskiego w Katowicach
ul. Wiertnicza 3, 40- 304 Katowice
NIP: 9542770064

Rozliczenie wynagrodzenia

§6

1. Zakończenie i rozliczenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi w dniu podpisania przez obie Strony protokołu końcowego odbioru robót „bez uwag” (zwanego dalej „protokołem końcowym”).
2. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT jest podpisany protokół odbioru robót, zgodnie z postanowieniami ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w prawidłowo wystawionej fakturze VAT, w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.
4. Strony ustalają, że za datę spełnienia obowiązku płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Kary umowne

§7

1. Strony wprowadzają wzajemną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy poprzez możliwość naliczania kar umownych w sposób określony w poniższych punktach.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w protokole końcowym lub ujawnionych w okresie gwarancji bądź rękojmi, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy a niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1.
3. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

Odbiór końcowy robót

§8

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy będzie podlegał odbiorowi końcowemu po całkowitym zakończeniu robót w terminie zgodnym z zapisem §2 niniejszej umowy.
2. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbiorów. Zgłoszenie nie wymaga formy pisemnej. Zgłoszenie może nastąpić w formie pisemnej lub mailowej.
4. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego przedmiotu umowy do 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
5. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - c) istotne nie nadające się do usunięcia - Zamawiający może od umowy odstąpić.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości z powodu nieukończenia robót, Zamawiający może odmówić

odbioru. Strony ustalą jednocześnie inny termin odbioru. Zamawiający uprawniony będzie zgodnie z §7 ust. 2 pkt. a) do naliczenia Wykonawcy kar umownych.

Gwarancje

§9

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji.
2. Wykonawca udziela na przedmiot umowy gwarancji w wymiarze _____ miesięcy od daty odbioru końcowego całości robót.
3. Gwarancji nie podlegają te elementy, których wady lub zniszczenie powstało na skutek działania siły wyższej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wszelkich wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w określonym terminie. Usunięcie wad będzie stwierdzone protokołarnie przez Zamawiającego i Wykonawcę lub ich przedstawicieli.
5. W zakresie rękojmi zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

Zmiany i odstąpienie od umowy

§10

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy, jeżeli Wykonawca z własnej winy:
 - a) zaniechał realizacji umowy lub przerwał jej realizację na okres dłuższy niż 10 dni,
 - b) pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Postanowienia końcowe

§11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy powinny być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory mogące powstać na tle niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi powszechnemu w Katowicach.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz prawa budowlanego.
4. Umowę niniejszą sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy oraz jednym egzemplarzu dla Zamawiającego.

Wykonawca

Zamawiający

Klauzula informacyjna - RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego od 25 maja 2018 roku, informuję, iż:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego Województwa Śląskiego w Katowicach, ul. Wiertnicza 3, 40-304 Katowice. Kontakt z administratorem jest możliwy także za pomocą adresu mailowego: info@medyk.katowice.pl
2. Inspektorem Ochrony Danych jest Aleksandra Cnota-Mikołajec. Kontakt z inspektorem jest możliwy za pomocą adresów mailowych: aleksandra@eduodo.pl lub iod@eduodo.pl,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu zawarcia oraz realizacji podpisanej umowy, a także w celach związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c, f RODO.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
 - a. organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - b. inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z administratorem przetwarzają jego dane osobowe,
 - c. podmioty realizujące zadania Administratora Danych Osobowych, takie jak: operator pocztowy, bank, dostawca oprogramowania dziedzinowego,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji umowy lub przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń z niej wynikających, lecz nie krócej, niż przez okres wynikający z ustawy z dnia 14 lipca 1983 roku o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych,
7. Ma Pani/Pan prawo żądania od Administratora:
 - a. dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich pierwszej kopii,
 - b. do sprostowania (poprawiania) swoich danych,
 - c. do usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania danych na podstawie art. 17 RODO oraz art. 18 RODO,
 - d. do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na zasadach opisanych w art. 21 RODO,
 - e. do przenoszenia danych,
 - f. prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. W celu skorzystania oraz uzyskania informacji dotyczących praw określonych powyżej (lit. a-f) należy skontaktować się z Administratorem lub z Inspektorem Ochrony Danych.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ustawy o ochronie danych osobowych, a od 25 maja 2018 roku Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
10. Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości zawarcia umowy.
11. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.