Zapytanie ofertowe Nr 2/2026 na wykonanie prac remontowo-instalacyjnych w zakresie węzła cieplnego, instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej i zimnej wody użytkowej oraz instalacji cyrkulacji w budynku Medycznej Szkoły Policealnej Województwa Śląskiego im. Zofii Szlenkierówny w Katowicach z dnia 20.11.2026 r.

Zamawiający zaprasza do złożenia ofert. Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się szczegółowo z treścią niniejszego zapytania ofertowego. Złożenie oferty będzie traktowane jako akceptacja warunków i zasad postępowania określonych w niniejszym dokumencie.

1. Nazwa i adres Zamawiającego;

Medyczna Szkoła Policealna Województwa Śląskiego im. Zofii Szlenkierówny w Katowicach, 40–304 Katowice, ul. Wiertnicza 3.

2. Osoba uprawniona do kontaktu ze strony Zamawiającego; Gabriela Wojtalewicz tel. 533 674 676, email: info@medyk.katowice.pl
3. Sposób kontaktowania się;

W ramach niniejszego postępowania dopuszcza się możliwość kontaktu z Zamawiającym drogą telefoniczną, pocztą elektroniczną, pocztą tradycyjną lub osobiście – za pośrednictwem osób upoważnionych do kontaktu.

4. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo-instalacyjnych w zakresie węzła cieplnego, instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej i zimnej wody użytkowej oraz instalacji cyrkulacji w budynku zgodnie ze szczegółowym zakresem prac określonym w Załączniku nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

Zamówienie obejmuje w szczególności dostawę niezbędnych urządzeń, armatury i materiałów instalacyjnych, demontaż zużytych i uszkodzonych elementów, montaż nowych urządzeń i podzespołów, wykonanie niezbędnych połączeń instalacyjnych, uruchomienie, regulację oraz przeprowadzenie pomiarów kontrolnych potwierdzających prawidłowe działanie instalacji.

Wykonawca przed złożeniem oferty ma możliwość dokonania oględzin pomieszczeń oraz instalacji objętych zamówieniem, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym. Oględziny mają na celu zapoznanie się z istniejącymi warunkami technicznymi, zakresem prac oraz doborem odpowiednich urządzeń, armatury i materiałów instalacyjnych.

5. Termin wykonania zamówienia;

Zamawiający oczekuje wykonania zamówienia w terminie: od 25 listopada 2026 r. do 28 grudnia 2026 r.

6. Kryteria i waga, sposób oceny ofert;

Zamawiający dokona oceny ofert według następujących kryteriów, którym przyporządkowano następujące wagi:

a) Kryterium Znaczenie w %:

Cena (C)	60%
Okres gwarancji (G)	40%
Razem	100%

b) Łączna liczba punktów (LP) przyznana każdej z ocenianych ofert zostanie obliczona wg poniższego wzoru: LP = C + G gdzie:

- LP łączna liczba punktów przyznanych ofercie,
- C liczba punktów przyznanych ofercie za kryterium - cena,
- G liczba punktów przyznanych ofercie za kryterium – okres gwarancji.

c) Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Do kryteriów została przypisana waga określona udziałem procentowym.

d) Zamawiający będzie oceniał oferty odpowiadające ww. kryteriom, przy czym oferty w danym kryterium podlegać będą ocenie w oparciu o niżej podane zasady przyznawania punktów.

e) Oferta może uzyskać maksymalnie 60 pkt w kryterium cena oraz maksymalnie 40 pkt w kryterium okres gwarancji.

f) Punkty za kryterium cena oferty brutto zostaną obliczone wg następującego wzoru:
C = CN / CO x 100 x 60% - gdzie:
- C oznacza liczbę punktów uzyskanych w kryterium cena oferty brutto (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku), 1 % = 1 pkt
- CN oznacza najniższą cenę brutto spośród wszystkich ocenianych ofert,
- CO oznacza cenę brutto ocenianej oferty.

g) Punkty za okres gwarancji oferty będą obliczane według wzoru:
G = GO / GN x 100 x 40% - gdzie:
- G oznacza liczbę punktów uzyskanych za kryterium gwarancja (wyrażona w miesiącach),
- GN oznacza najdłuższy oferowany okres gwarancji spośród wszystkich ocenianych ofert,
- GO oznacza okres gwarancji ocenianej oferty.

h) Podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym cena ofertowa brutto będzie brana pod uwagę przy ocenie ofert oraz wyborze najkorzystniejszej oferty.

i) Cena ofertowa brutto musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

7. Warunki stawiane Wykonawcy:

a) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji wszystkich prac instalacyjnych określonych w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.

b) Wszystkie dostarczone urządzenia, armatura i materiały muszą być fabrycznie nowe, kompletne, wolne od wad technicznych, pełnowartościowe oraz dopuszczone do stosowania w instalacjach, do których są przeznaczone.

c) Wykonawca zobowiązany jest do dostawy, demontażu, montażu, podłączenia oraz uruchomienia urządzeń i elementów instalacji wskazanych w załączniku nr 1, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

d) Wykonawca powinien posiadać wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowej realizacji prac objętych zamówieniem, w szczególności dotyczących instalacji centralnego ogrzewania, węzłów cieplnych oraz instalacji ciepłej i zimnej wody użytkowej.

e) Zastosowane urządzenia i materiały powinny być odpowiednio dobrane do parametrów technicznych istniejących instalacji oraz gotowe do prawidłowej eksploatacji po zakończeniu prac, bez konieczności zakupu dodatkowych elementów lub akcesoriów nieujętych w ofercie.

f) Wykonawca musi dysponować odpowiednim zapleczem technicznym oraz personelem posiadającym kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami do wykonywania poszczególnych rodzajów prac objętych zamówieniem, w szczególności w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci cieplnych oraz instalacji sanitarnych.

g) Wykonawca może realizować zamówienie przy udziale podwykonawców. W przypadku powierzenia części prac podwykonawcom ponosi odpowiedzialność za ich działania i zaniechania jak za działania i zaniechania własne.

h) Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, w tym w szczególności koszty zakupu urządzeń i materiałów, transportu, dojazdu pracowników, demontażu, montażu, wykonania połączeń instalacyjnych, uruchomienia, regulacji, pomiarów kontrolnych, dokumentacji odbiorowej oraz uporządkowania miejsca wykonywania prac.

i) Złożenie oferty jest równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, że zapoznał się z treścią zapytania ofertowego, rozumie jego postanowienia oraz akceptuje warunki w nim zawarte.
j) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do Formularza ofertowego aktualny dokument potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej: w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, w przypadku spółek i innych podmiotów podlegających wpisowi do KRS – aktualny odpis lub wydruk z KRS.
k) Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumentację techniczną zastosowanych urządzeń i materiałów, gwarancje producentów i Wykonawcy, wymagane atesty, deklaracje właściwości użytkowych, deklaracje zgodności, certyfikaty oraz inne dokumenty wymagane przepisami.
l) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia protokołu technicznego z wykonanych prac oraz protokołu końcowego odbioru robót. Dokumenty te zostaną przekazane Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego.
m) Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że prace będą prowadzone w użytkowanym budynku. Zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów BHP i ochrony przeciwpożarowej oraz zasad bezpieczeństwa obowiązujących w budynku, a także do minimalizowania utrudnień dla jego użytkowników.
n) W przypadku gdy dostarczone urządzenia będą podlegać dozorowi technicznemu, Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania urządzeń spełniających wymagania obowiązujących przepisów, przygotowania i przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji technicznej wymaganej do zgłoszenia urządzenia do właściwej jednostki dozoru technicznego oraz przygotowania urządzeń do wymaganych badań i czynności odbiorowych.
o) Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym podczas procedury zgłoszenia urządzenia do właściwej jednostki dozoru technicznego oraz uzyskania decyzji zezwalającej na jego eksploatację, jeżeli jest wymagana.
p) Zamawiający jako eksploatujący urządzenie zobowiązuje się do przekazania wymaganej dokumentacji do właściwej jednostki dozoru technicznego oraz współpracy z Wykonawcą w zakresie przeprowadzenia wymaganych czynności dozoru technicznego.
q) Pozostałe warunki realizacji zamówienia określa załącznik nr 1 oraz załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
r) Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej, poprzez złożenie własnoręcznych podpisów przez osoby uprawnione do reprezentowania Stron.

8. Termin składania ofert
a) Odpowiedź w postaci oferty cenowej Zamawiający przyjmuje w nieprzekraczalnym terminie do dnia 24.11.2026 r. do godz. 14:00, w formie papierowej (osobiście lub pocztą tradycyjną) na adres Zamawiającego lub w formie elektronicznej w postaci podpisanego przez uprawnione osoby Formularza ofertowego przesłanego na adres: info@medyk.katowice.pl
b) Oferty muszą zawierać cenę brutto zgodnie z Formularzem ofertowym stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.
c) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
d) Wykonawcy ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyników postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
e) Zamawiający informuje, że skontaktuje się wyłącznie z wybranym Oferentem.
f) Zamawiający informuje, że przesłanie oferty cenowej w odpowiedzi na zapytanie ofertowe nie zobowiązuje go do zawarcia umowy, jeśli złożona oferta zawiera najniższą cenę.
g) W przypadku, gdy wartość najkorzystniejszej oferty przekracza środki finansowe przeznaczone na realizację zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu zamówienia do wysokości dostępnych środków.

h) Złożone oferty muszą być ważne przez okres 30 dni od upływu terminu na składanie ofert. W tym terminie Zamawiający może zawrzeć umowę w przedmiocie zapytania ofertowego w oparciu o ceny zaproponowane w wybranej ofercie – Wzór umowy stanowi Załącznik nr 3 do zapytania.
i) Oferty złożone po terminie określonym w zapytaniu ofertowym nie będą rozpatrywane.
j) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.

Zakres prac obejmuje:

1. Układ zabezpieczeń instalacji centralnego ogrzewania
   1) demontaż istniejących, uszkodzonych elementów zabezpieczających instalację, w tym zaworów bezpieczeństwa oraz podzespołów współpracujących, nienadających się do dalszej eksploatacji,
   2) dostawę i montaż nowego naczynia przeponowego C.O. o pojemności 600 l, przeznaczonego do stabilizacji i wyrównania ciśnienia roboczego w układzie grzewczym,
   3) wykonanie odpowiedniego przyłącza naczynia przeponowego wraz z układem spustowym, z zastosowaniem niezbędnych materiałów instalacyjnych,
   4) dostawę i montaż nowego zaworu bezpieczeństwa instalacji C.O. DN50, dobranego odpowiednio do parametrów ciśnieniowych istniejącego układu grzewczego,
   5) montaż zaworu bezpieczeństwa na przyłączu kołnierzowym wraz z wykonaniem rury wyrzutowej odprowadzającej medium zgodnie z wymaganiami technicznymi i zasadami bezpieczeństwa,
   6) wykonanie wszystkich niezbędnych połączeń, przyłączy i elementów montażowych umożliwiających prawidłową pracę układu zabezpieczeń.
   7) Wykonawca zobowiązany jest do zweryfikowania na miejscu rzeczywistych warunków technicznych oraz wymiarów i parametrów istniejących instalacji przed dokonaniem doboru i zakupu urządzeń oraz materiałów.
2. Układ zabezpieczeń instalacji ciepłej wody użytkowej
   1) dostawę i montaż nowego naczynia przeponowego C.W.U. o pojemności 200 l,
   2) wykonanie odpowiedniej rury przyłączeniowej wraz z niezbędnymi elementami montażowymi i podłączeniem naczynia do istniejącej instalacji,
   3) dostawę i montaż zaworu bezpieczeństwa C.W.U. 1",
   4) wykonanie kompletnej rury wyrzutowej zapewniającej bezpieczne odprowadzenie nadmiaru medium,
   5) wykonanie niezbędnych połączeń instalacyjnych oraz zastosowanie odpowiednich materiałów uszczelniających i montażowych.
3. Instalacja wody zimnej, ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji
   1) demontaż zużytych odcinków przewodów przyłączeniowych wody zimnej, ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji,
   2) dostawę i wymianę przewodów przyłączeniowych wody zimnej, C.W.U. oraz cyrkulacji,
   3) zastosowanie nowych materiałów instalacyjnych zapewniających trwałość, szczelność oraz odporność na korozję i warunki eksploatacyjne,
   4) wymianę armatury odcinającej, zwrotnej i spustowej,
   5) dostawę i montaż nowego reduktora ciśnienia wody,
   6) dostawę i montaż magnetyzera ograniczającego odkładanie się osadów i kamienia w instalacji,
   7) wymianę i montaż filtrów instalacyjnych,
   8) wymianę kołnierzy przyłączeniowych przy wymienniku ciepła,
   9) wykonanie niezbędnej izolacji termicznej przewodów na wskazanych odcinkach instalacji,
   10) dostawę i montaż nowych mocowań i uchwytów zapewniających prawidłowe podparcie oraz stabilne prowadzenie przewodów instalacyjnych.
4. Wymagania dotyczące urządzeń podlegających dozorowi technicznemu
   W przypadku, gdy dostarczone urządzenia, w szczególności naczynia przeponowe, podlegają dozorowi technicznemu, Wykonawca zobowiązany jest do:
   1) dostarczenia urządzeń spełniających wymagania obowiązujących przepisów dotyczących dozoru technicznego,
   2) przygotowania i przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji technicznej oraz wszystkich dokumentów i załączników wymaganych do zgłoszenia urządzenia do właściwej jednostki dozoru technicznego,

3) zapewnienia prawidłowego montażu urządzeń oraz przygotowania ich do przeprowadzenia wymaganych badań i czynności odbiorowych,
4) współpracy z Zamawiającym podczas procedury zgłoszenia urządzenia do właściwej jednostki dozoru technicznego oraz uzyskania decyzji zezwalającej na jego eksploatację, jeżeli jest wymagana.
5) Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie oferty kosztów przygotowania dokumentacji technicznej urządzeń, uczestnictwa w wymaganych czynnościach odbiorowych oraz usunięcia nieprawidłowości wynikających z niewłaściwego doboru lub montażu urządzeń.
6) Zamawiający jako eksploatujący urządzenie, zobowiązuje się do przekazania wymaganej dokumentacji do właściwej jednostki dozoru technicznego oraz współpracy z Wykonawcą w zakresie przeprowadzenia wymaganych czynności dozoru technicznego.

5. Dokumentacja techniczna i odbiorowa

Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu:

1) protokół techniczny z wykonanych prac, zawierający zakres wykonanych robót, wykaz zamontowanych urządzeń i materiałów oraz wyniki przeprowadzonych prób i pomiarów kontrolnych,
2) protokół końcowego odbioru robót, potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
3) dokumentację techniczną, instrukcje i karty katalogowe zastosowanych urządzeń i materiałów,
4) gwarancje producentów oraz gwarancję Wykonawcy,
5) wymagane atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności oraz inne dokumenty dopuszczające zastosowane urządzenia i materiały do użytkowania.
6) Dokumentacja zostanie przekazana najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót.

6. Wymagania dotyczące wykonania zamówienia

1) Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami branżowymi, dokumentacją techniczno-ruchową urządzeń oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki instalacyjnej.
2) Urządzenia i armatura muszą być odpowiednio dobrane do parametrów technicznych istniejących instalacji oraz warunków ich eksploatacji.
3) Wszystkie wykonane połączenia instalacyjne muszą zapewniać odpowiednią szczelność, trwałość i bezpieczeństwo użytkowania.
4) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i ochrony przeciwpożarowej oraz zabezpieczenia miejsc wykonywania robót.
5) Prace muszą być wykonywane przez personel posiadający kwalifikacje i uprawnienia wymagane dla danego rodzaju prac.
6) Po zakończeniu prac instalacja powinna być wyregulowana, uruchomiona i przygotowana do prawidłowej eksploatacji.
7) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie wszystkich prac oraz zastosowanie odpowiednich materiałów i urządzeń.
8) Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji odbiorowej najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót.
9) Wykonawca zobowiązany jest do doboru wszystkich urządzeń i elementów instalacyjnych na podstawie rzeczywistych parametrów technicznych istniejących instalacji, w szczególności ciśnienia roboczego, temperatury pracy, parametrów hydraulicznych oraz warunków eksploatacyjnych. Przed montażem Wykonawca zobowiązany jest do zweryfikowania prawidłowości doboru urządzeń i ich kompatybilności z istniejącą instalacją.

   Wykonawca zobowiązany jest również do dostawy i montażu wszystkich niezbędnych uszczelek, elementów złącznych i materiałów montażowych zapewniających szczelność oraz prawidłowe połączenie wymiennika z instalacją.

Formularz ofertowy

Nazwa Wykonawcy _____

Siedziba Wykonawcy _____

NIP _____ REGON _____

nr telefonu _____ nr faksu _____ e-mail _____

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące wykonania prac remontowo-instalacyjnych w zakresie węzła cieplnego, instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej i zimnej wody użytkowej oraz instalacji cyrkulacji, składam niniejszą ofertę do Medycznej Szkoły Policealnej Województwa Śląskiego im. Zofii Szlenkierówny w Katowicach, ul. Wiertnicza 3, 40–304 Katowice, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym.

1. Oferujemy następującą cenę _____ zł brutto, słownie: _____ zł

w tym należny podatek VAT w wysokości _____ % tj. _____ zł.

2. Oferujemy termin realizacji zamówienia od dnia _____do _____
3. Udzielamy gwarancji na okres_____ liczony od daty odbioru przedmiotu zamówienia potwierdzonego protokołem końcowym odbioru robót.

Oświadczamy, że

1. Akceptujemy warunki płatności - przelew z odroczoną płatnością 14 dni.
2. Jesteśmy związani ofertą przez 30 dni od upływu terminu na składanie ofert.
3. Posiadamy wiedzę, doświadczenie i możliwości techniczne - niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.
4. W przypadku, gdyby nasza oferta została uznana za najkorzystniejszą, podpiszemy umowę w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego, przed podpisaniem podamy wszystkie niezbędne dane do umowy.
5. Dostarczymy przedmiot zamówienia w wyznaczonym terminie, przekażemy gwarancję oraz dokumentację techniczną.
6. Zapoznaliśmy się dokładnie z treścią dokumentu – zapytania ofertowego i zasadami prowadzenia postępowania opisanego w niniejszym dokumencie.

_____ _____

(data, podpis i imienna pieczęć Wykonawcy lub uprawnionego przedstawiciela)

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

Umowa o wykonanie prac remontowo-instalacyjnych

Zawarta w dniu _____ r. w Katowicach, pomiędzy:

Województwem Śląskim reprezentowanym przez:

_____ Dyrektora Medycznej Szkoły Policealnej Województwa Śląskiego im. Zofii Szlenkierówny w Katowicach z siedzibą w Katowicach, ul. Wiertnicza 3, 40–304 Katowice, działającym na podstawie pełnomocnictwa Zarządu Województwa Śląskiego nr 246/26 z dnia 06.08.2026 r. oraz Uchwały Zarządu Województwa Śląskiego nr 1684/181/VII/2026 z dnia 06.08.2026 r.

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego _____

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym:

a

_____

ul. _____ kod _____

NIP _____

reprezentowanym przez: _____

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą

zwanymi dalej Stronami

Przedmiot umowy

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace remontowo-instalacyjne w zakresie węzła cieplnego, instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej i zimnej wody użytkowej oraz instalacji cyrkulacji w budynku Medycznej Szkoły Policealnej Województwa Śląskiego im. Zofii Szlenkierówny w Katowicach, zgodnie z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym oraz jego załącznikach.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
   a) demontaż istniejących, uszkodzonych i zużytych elementów instalacji oraz układów zabezpieczeń,
   b) dostawę i montaż naczynia przeponowego C.O. o pojemności 600 l wraz z przyłączem i układem spustowym,
   c) dostawę i montaż zaworu bezpieczeństwa C.O. DN50 wraz z przyłączem kołnierzowym i rurą wyrzutową,
   d) dostawę i montaż naczynia przeponowego C.W.U. o pojemności 200 l wraz z rurą przyłączeniową,
   e) dostawę i montaż zaworu bezpieczeństwa C.W.U. 1" wraz z kompletną rurą wyrzutową,
   f) wymianę przewodów przyłączeniowych wody zimnej, C.W.U. oraz cyrkulacji w zakresie niezbędnych odcinków,
   g) wymianę armatury odcinającej, zwrotnej i spustowej,

h) dostawę i montaż reduktora ciśnienia wody,

3. dostawę i montaż magnetyzera, ograniczającego odkładanie się osadów i kamienia w instalacji,
   a) wymianę i montaż filtrów instalacyjnych,
   b) wymianę kołnierzy przyłączeniowych przy wymienniku ciepła,
   c) wykonanie niezbędnej izolacji termicznej przewodów,
   d) montaż mocowań i uchwytów instalacyjnych,
   e) wykonanie wszystkich niezbędnych czynności pomocniczych, połączeń instalacyjnych, przyłączy, uszczelnień i prac montażowych niezbędnych do prawidłowego, kompletnego i bezpiecznego uruchomienia instalacji
   f) regulację i uruchomienie instalacji,
   g) wykonanie pomiarów kontrolnych potwierdzających prawidłowość działania instalacji,
   h) sporządzenie dokumentacji technicznej i odbiorowej.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, zaplecze techniczne oraz personel posiadający kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem szczególnej staranności, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami branżowymi.
6. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych, przestrzegając wymagań wynikających z obowiązujących norm, przepisów technicznych oraz dokumentacji producentów zastosowanych urządzeń.
7. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac podwykonawcom, za których działania i zaniechania ponosi odpowiedzialność jak za działania i zaniechania własne.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy jako kompletnego i sprawnego technicznie układu instalacyjnego, obejmującego wszystkie urządzenia, elementy, przyłącza, zabezpieczenia i czynności montażowe niezbędne do jego prawidłowego funkcjonowania.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowy dobór, wzajemne dopasowanie i kompatybilność zamontowanych urządzeń oraz elementów instalacji.
10. Strony ustalają osoby odpowiedzialne za prawidłową realizację umowy:

ze strony Zamawiającego: _____

stanowisko: _____

ze strony Wykonawcy: _____

stanowisko: _____

Termin realizacji

§2

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień:
   _____
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się do dnia:
   _____

Obowiązki stron

§3

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

a) przekazania Wykonawcy miejsca wykonywania robót, które nastąpi w dniu rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy,
b) nadzoru nad wykonaniem umowy i realizacją obowiązków Wykonawcy,
c) dokonania odbioru końcowego prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy, po sprawdzeniu zgodności wykonanych robót z umową, zapytaniem ofertowym i obowiązującymi wymaganiami technicznymi, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez obie Strony, zgodnie z zasadami określonymi w § 8 niniejszej umowy,
d) wskazania i udostępnienia Wykonawcy na czas robót wszelkich niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy punktów poboru mediów.
e) współpracy z Wykonawcą w zakresie formalności dotyczących urządzeń podlegających dozorowi technicznemu, w szczególności przekazania wymaganej dokumentacji do właściwej jednostki dozoru technicznego, jeżeli jest to wymagane.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie dostarczone urządzenia, armatura i materiały instalacyjne będą fabrycznie nowe, kompletne, wolne od wad technicznych, odpowiednio dobrane do parametrów pracy istniejących instalacji oraz przeznaczone do stosowania w instalacjach grzewczych i sanitarnych.
2. Zastosowane urządzenia i materiały muszą być gotowe do prawidłowej eksploatacji po zakończeniu prac, bez konieczności zakupu dodatkowych elementów lub akcesoriów nieujętych w ofercie, a niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania instalacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy, demontażu, montażu, podłączenia, regulacji oraz uruchomienia wszystkich urządzeń i elementów instalacji objętych przedmiotem umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania materiałów i urządzeń spełniających wymagania obowiązujących norm, przepisów technicznych oraz wymagań producentów.
5. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zgodność zastosowanych urządzeń i materiałów z obowiązującymi wymaganiami technicznymi, w tym wymagane certyfikaty, deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, atesty i dokumentację techniczną.
6. W przypadku urządzeń podlegających dozorowi technicznemu Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania i przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji technicznej wymaganej do zgłoszenia urządzenia do właściwej jednostki dozoru technicznego oraz przygotowania urządzenia do wymaganych badań i czynności odbiorowych.
7. Zamawiający jako eksploatujący urządzenie dokonuje jego zgłoszenia do właściwej jednostki dozoru technicznego, przekazując dokumentację przygotowaną przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym w trakcie procedury dozoru technicznego, w tym do udziału w wymaganych badaniach i czynnościach odbiorowych oraz przygotowania urządzenia do uzyskania decyzji zezwalającej na jego eksploatację, jeżeli jest wymagana.
8. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt i ryzyko wszelkich nieprawidłowości stwierdzonych podczas badań i czynności dozoru technicznego, jeżeli wynikają one z niewłaściwego doboru urządzeń, zastosowania nieodpowiednich elementów lub nieprawidłowego montażu.
9. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o wszelkich utrudnieniach mogących wystąpić w trakcie robót, które mogą mieć wpływ na jakość lub termin wykonania prac.
10. Wykonawca jest świadomy, że prace będą wykonywane w użytkowanym obiekcie, i zobowiązuje się do odpowiedniego zabezpieczenia terenu wykonywanych prac.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony przeciwpożarowej w czasie realizacji przedmiotu umowy.

12. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w należytym porządku oraz na bieżąco usuwał zbędne materiały, odpady i urządzenia pomocnicze.
13. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren i przekazać go Zamawiającemu.
14. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia protokołu technicznego z wykonanych prac oraz przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji odbiorowej.
15. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację techniczną, instrukcje, gwarancje producentów i Wykonawcy oraz wymagane atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności najpóźniej w dniu odbioru końcowego.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ustalono wg złożonej oferty i nie może przekraczać kwoty _____ + należny podatek VAT tj. brutto _____ (słownie: _____).
2. Wynagrodzenie, nie może być wyższe niż określone w pkt. 1 niniejszego paragrafu.

Rozliczenie wynagrodzenia

§6

1. Zakończenie i rozliczenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi w dniu podpisania przez obie Strony protokołu końcowego odbioru robót, potwierdzającego prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy „bez uwag".
2. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT jest podpisany protokół odbioru robót, zgodnie z postanowieniami ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w prawidłowo wystawionej fakturze VAT, w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.
4. Za datę spełnienia obowiązku płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Kary umowne

§7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczania Wykonawcy kar umownych w przypadkach i wysokości określonych w niniejszym paragrafie.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
   b) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych podczas czynności odbiorowych lub ujawnionych w okresie gwarancji bądź rękojmi, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie;

   c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1.

3. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

Odbiór końcowy robót

§8

1. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi po całkowitym zakończeniu wszystkich robót objętych umową, w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy.
2. Odbiór końcowy ma na celu potwierdzenie prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z umową, zapytaniem ofertowym oraz obowiązującymi przepisami i wymaganiami technicznymi.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego. Zgłoszenie nie wymaga formy pisemnej.
4. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego w ciągu 7 dni od zgłoszenia gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
5. Warunkiem dokonania odbioru końcowego jest: a) całkowite i prawidłowe wykonanie wszystkich robót objętych umową, b) prawidłowe uruchomienie i działanie zamontowanych urządzeń oraz instalacji, c) pozytywne wyniki wymaganych prób, badań i pomiarów kontrolnych, d) usunięcie wszystkich wad i usterek, e) przekazanie kompletnej dokumentacji technicznej i odbiorowej wymaganej umową, f) spełnienie wymagań dozoru technicznego, w zakresie dotyczącym urządzeń objętych takim dozorem, w tym uzyskanie decyzji zezwalającej na eksploatację, jeżeli jest wymagana.
6. W przypadku niespełnienia któregokolwiek z warunków określonych w ust. 5 Zamawiający odmówi dokonania odbioru końcowego. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości na własny koszt i ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru. Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych zgodnie z § 7 umowy.
7. Odbiór końcowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego podpisanym przez obie Strony.
8. Dokonanie odbioru końcowego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi.

Gwarancje

§9

1. Wykonawca udziela na wykonany przedmiot umowy gwarancji w wymiarze _____ miesięcy, zgodnie z okresem wskazanym w Formularzu ofertowym.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
3. Gwarancja obejmuje prawidłowe wykonanie prac instalacyjnych oraz zamontowane urządzenia i elementy.
4. Gwarancji nie podlegają wady lub uszkodzenia powstałe wyłącznie na skutek działania siły wyższej lub niewłaściwej eksploatacji przez Zamawiającego, niezależnej od Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad i usterek objętych gwarancją, na własny koszt i ryzyko.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego podjęcia działań w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego awarii lub usterki objętej gwarancją, dotyczącej przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia awarii lub usterki w terminie do 1 dnia roboczego od jego otrzymania oraz do uzgodnienia z Zamawiającym terminu podjęcia działań zmierzających do jej usunięcia.

8. W przypadku awarii zagrażającej bezpieczeństwu użytkowników budynku lub powodującej poważne zakłócenie funkcjonowania instalacji Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia interwencji w możliwie najkrótszym terminie, nie później niż w ciągu 2 dnia roboczego od otrzymania zgłoszenia.
9. Usunięcie wad i usterek zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego i Wykonawcę lub ich przedstawicieli.
10. W zakresie rękojmi zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

Zmiany i odstąpienie od umowy

§10

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy, jeżeli Wykonawca z własnej winy:
   a) zaniechał realizacji umowy lub przerwał jej realizację na okres dłuższy niż 10 dni,
   b) pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Postanowienia końcowe

§11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe przepisy prawa dotyczące przedmiotu umowy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wykonawca Zamawiający

Klauzula informacyjna - RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego od 25 maja 2018 roku, informuję, iż:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Medyczna Szkoła Policealna Województwa Śląskiego im. Zofii Szlenkierówny w Katowicach, ul. Wiertnicza 3, 40-304 Katowice. Kontakt z administratorem jest możliwy także za pomocą adresu mailowego: info@medyk.katowice.pl
2. Nad prawidłowością przetwarzania danych w Medyczna Szkoła Policealna Województwa Śląskiego im. Zofii Szlenkierówny w Katowicach czuwa wyznaczony przez Dyrektora Medyczna Szkoła Policealna Województwa Śląskiego im. Zofii Szlenkierówny w Katowicach inspektor ochrony danych, z którym mogą się Państwo kontaktować pisząc na adres email: iodo@medyk.katowice.pl.
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego do 170.000,00 zł prowadzonym w trybie niepodlegającym ustawie Prawo zamówień publicznych w celu związanym z potrzebą wyłonienia wykonawcy w ramach postępowań o udzielenie zamówienia lub organizacji konkursu realizowanych w trybie wynikającym z odpowiednich przepisów prawa lub w celu zawarcia, realizacji rozliczenia umowy z administratorem. Państwa dane osobowe przetwarzane będą zgodnie art. 6 ust.1 lit. b RODO (w celu zawarcia umowy) lub art. 6 ust. 1 lit. c RODO (obowiązki prawne ciążące na administratorze), innych krajowych lub unijnych przepisów odnoszących się do zamówień i konkursów, przedmiotu umowy oraz ochrony danych osobowych, w szczególności na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny oraz wewnętrznych procedur i regulaminów obowiązujących u Administratora.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:

a) osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania,
b) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
c) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe administratora,

5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność. Jeśli czas trwania umowy przekracza cztery lata, zamawiający przechowuje umowę przez cały czas trwania umowy.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych,
7. Ma Pani/Pan prawo żądania od Administratora:
   a. dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich pierwszej kopii. Administrator dostarcza osobie, której dane dotyczą, kopię danych osobowych, które podlegają przetwarzaniu. Za wszelkie kolejne kopie, o które zwróci się osoba, której dane dotyczą, administrator może pobrać opłatę w rozsądnej wysokości, wynikającej z kosztów administracyjnych.
   Jeśli wykonanie wyżej wymienionego obowiązku wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,

b. do sprostowania swoich nieprawidłowych danych osobowych lub uzupełnienia swoich niekompletnych danych osobowych. Skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami prawa,
c. do usunięcia danych osobowych wyłącznie na podstawie art. 17 RODO,
d. do ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
e. do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, jeśli nie występują prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania i na zasadach opisanych w art. 21 RODO,
f. do przenoszenia danych, zgodnie z art. 20 RODO,
g. prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego,

8. W celu skorzystania oraz uzyskania informacji dotyczących praw określonych powyżej (lit. a-g) należy skontaktować się z Administratorem lub z Inspektorem Ochrony Danych.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Podanie przez Pani/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym.
11. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.